

Gemeinde Bredenbek
Finanzausschuss/Bauausschuss

**Protokoll der öffentlichen gemeinsamen Sitzung
des Finanzausschusses (12. Sitzung) und des Bauausschusses (16. Sitzung)
am 29.09.2016 in Bredenbek, Gasthof Krey**

Beginn: 19:40 Uhr
Ende: 21:07 Uhr

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

GV Rainer Horrelt, Ausschussvorsitzender (AV FA, Vertr. AV BA)

GV Thorsten Schwanebeck (FA)

GV Peter Böge (FA)

GV Maik Bachmann (FA)

GV Johannes Petersen (BA)

GV Holger Wiesner (BA)

Dr. Dietmar Schlüter (BA – Vertreter für Olaf Decke)

GV Christoph Klahn (FA)

BAM Thorsten Ostermann (bürgerliches Ausschussmitglied FA) (Protokoll)

b) nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Dr. Bartelt Brouer (BGM)

Kämmerer Herr Marco Carstensen vom Amt Achterwehr.

c) Diverse Gäste, u.a. Frau Helga Arndt, Frau Tanja Kohberg, Frau Andrea Gellert, Herr Ralf Möller und Herr Bruno Zeidler; kein Pressevertreter.

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Ordnungsmäßigkeit der Einladung

AV Herr Horrelt eröffnete die Sitzung, stellte die Beschlussfähigkeit des Ausschusses sowie die ordnungsgemäße Einladung fest und beantragte, TOP 5 Ausgleichsregelung Interkommunales Gewerbegebiet in nichtöffentlicher Sitzung als neuen TOP 15 zu beraten.

Abstimmung: einstimmig Ja; - Nein; - Enthaltung

Somit ergab sich folgende weitere Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10. Dezember 2015
3. Bericht des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters
4. Einwohnerinnen und Einwohner fragen

5. Ausgleichsregelung Interkommunales Gewerbegebiet (FA)
6. Beschluss zum Austausch eines Teppichbodens in der Schule (FA)
7. Sachstand FFW Bredenbek Fahrzeugersatzbeschaffung bzw. Gebäude (FA / BA)
8. Sachstand ehem. „Raiba-Gebäude“ (BA)
9. Sachstand Sanierung / Neubau Sporthalle Bredenbek (BA)
10. Sachstand Ortsentwicklungsplan (BA)
11. Sachstand Baugebiet „Reimerscher Hof“ (BA)
12. Verschiedenes

Nicht öffentlich:

13. Sachstand VBL (Zusatzaltersvorsorge) – Beitritt der Gemeinde Bredenbek
14. Vertrags- und Grundstücksangelegenheiten
15. Ausgleichsregelung Interkommunales Gewerbegebiet (FA)

TOP 2: Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 13.6.16 (BA) und 16.6.16 (FA)

Gegen das Protokoll vom 16.06.2016 (FA) ergaben sich keine Einwände.

Das Protokoll der Sitzung vom 13.06.2016 (BA) wird dahingehend berichtigt, dass GV Herr Thorsten Schwanebeck Ausschussmitglied und GV Herr Christoph Klahn Vertreter ist.

Zum Protokollführer wird BAM Herr Thorsten Ostermann bestimmt.

Abstimmung: einstimmig Ja; - Nein; - Enthaltung

TOP 3: Bericht des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters

AV Herr Horrelt berichtete darüber, dass die Erneuerung der Straßendecke in Kronsburg in Angriff genommen wird, ein Kostenanschlag für einen Unterfahrschutz am Bahnhof eingeholt wird, auf dem Friedhof Bovenau eine Baumpflege erforderlich sei und ein Brandschutz-Ehrenzeichen für 50 Jahre Mitgliedschaft der Feuerwehr in Bredenbek nicht einschlägig ist.

Für den Waldkindergarten ist eine Baugenehmigung erforderlich; AV Herr Horrelt trug dazu die rechtlichen Grundlagen vor.

Ein freier Redakteur der KN hat für den Betrieb einer Flugdrohne die Genehmigung erhalten.

Hinsichtlich der Breitbandkabel ist ein Ausbau auf Glasfaserbasis angestrebt.

TOP 4: Einwohnerinnen und Einwohner fragen

Frau Gellert machte darauf aufmerksam, dass das Drehkreuz an der Bahnstrecke schlecht für Kinderwagen sei. BGM Dr. Brouer erläuterte, dass bereits eine Meldung an die Bahn erfolgt sei.

Frau Arndt regte an, die Rückseite der Schilder mit den Partnergemeinden mit einem Schriftzug „Auf Wiedersehen“ zu versehen.

Der Vorschlag wurde aufgegriffen und wird weiter verfolgt.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

- TOP 5: Ausgleichsregelung Interkommunales Gewerbegebiet (FA)**
wurde in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

- TOP 6: Beschluss zum Austausch eines Teppichbodens in der Schule (FA)**
Es wurde eine Tabelle mit der Aufstellung der neu anzuschaffenden bzw. zu erneuernden Ausstattung für die Grundschule verteilt und im Einzelnen eingehend erörtert.
Nach intensiver Diskussion wurde folgender Beschlussvorschlag gefasst.

Beschlussvorschlag: Der Bürgermeister wird beauftragt, den Teppichboden in den beiden großen Klassenräumen der Schule in Absprache mit der Schulleitung austauschen zu lassen.

Abstimmung: einstimmig Ja; - Nein; 1 Enthaltung

- TOP 7: Sachstand FFW Bredenbek Fahrzeuersatzbeschaffung bzw. Gebäude (FA / BA)**
AV Herr Horrelt informierte über den aktuellen Sachstand des Beschaffungsvorgangs und über die vorgesehene Präsentation der Fa. Sofah GbR aus Gnutz in einem eigenen Vorstellungstermin. Dieser Termin wird am 4.10.2016 im Feuerwehrhaus in nichtöffentlicher Sitzung stattfinden.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

- TOP 8: Sachstand ehem. „Raiba-Gebäude“ (BA)**
BGM Dr. Brouer berichtete kurz über den aktuellen Sachstand und informierte darüber, dass mittlerweile das Amt die Ausschreibung auf den Weg bringt.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

- TOP 9: Sachstand Sanierung / Neubau Sporthalle Bredenbek (BA)**
AV Herr Horrelt trug aus dem Planungsangebot der Architekten Hochfeldt und Partner vor, das nachfolgend im Einzelnen erörtert wird.
GV Herr Bachmann hielt die Kosten für zu ungenau. BAM Herr Ostermann wies da-

rauf hin, dass dies auf das frühe Planungsstadium zurückzuführen sei und die Vorgaben noch weiter zu spezifizieren sind. GV Herr Schwanebeck befürchtete, dass die Kosten noch steigen werden. GV Herr Böge hielt einen Neubau angesichts der niedrigen Zinsen für ratsam. Auch GV Herr Bachmann sprach sich für einen Neubau aus. BGM Dr. Brouer informierte über das Neubauprogramm des Landes für Sporthallen (IMPULS). Frau Gellert plädierte dafür, zuvor den Bedarf zu klären. GV Herr Wiesner erläuterte, dass der Architekt sich beim Ortstermin klar geäußert hatte und dem Angebot klare Vorstellungen zugrunde lagen. Herr Zeidler wünschte mehr Beteiligung der Vereine. GV Herr Böge schlug die Gründung einer Planungsgruppe vor. Dieser Vorschlag wurde aufgegriffen und für die Mitarbeit in der Planungsgruppe bestimmt:

- GV Herr Johannes Petersen;
- GV Herr Maik Bachmann;
- GV Herr Peter Böge;
- GV Herr Thorsten Schwanebeck;
- GV Herr Holger Wiesner;
- GV Herr Christoph Klahn;
- AV Herr Rainer Horrell;
- Herr Bruno Zeidler;
- Frau Tanja Kohberg;
- Herr Ralf Möller;
- Frau Andrea Gellert.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

TOP 10: Sachstand Ortsentwicklungsplan (BA)

AV Herr Horrell berichtete kurz über den aktuellen Sachstand und informierte darüber, dass drei Büros ins Amt eingeladen waren zur Vorstellung. Das Leistungsbild beinhaltet im Einzelnen:

- Bestandsaufnahme;
- Nahversorgung und soziale Infrastruktur;
- Untersuchung des Innenentwicklungspotentials;
- Entwicklungsbedarf;
- Zukunftsgespräch;
- Konzept;
- Maßnahmenplanung/Umsetzung/Monitoring.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

TOP 11: Sachstand Baugebiet „Reimerscher Hof“ (BA)

BGM Dr. Brouer trug den aktuellen Sachstand vor. Danach können bis zu sechs Grundstücke auf der Koppel ausgewiesen werden. Es liegt ein Beschluss der Gemeindevertretung vor, soviel wie möglich für seniorenrechtliches Wohnen auszuweisen. Soweit ein B-Plan erstellt wird, ist auch eine neue Druckrohrleitung zu berücksichtigen.

sichtigen.

GV Herr Böge sah noch Gesprächsbedarf.

AV Herr Horrelt erläuterte, dass eine zeitige Lösung angestrebt wird; die Grundstückspreise sollten angemessen sein.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

TOP 12: Verschiedenes

GV Herr Böge hielt eine Veränderung bei den Bodenschwellern vor dem Kindergarten für angezeigt und forderte eine Erhöhung.

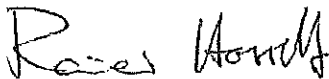
GV Herr Wiesner trug die Grundlagen für die Bemessung der Bodenschweller vor; eine Erhöhung ist danach unzulässig.

GV Herr Böge wies darauf hin, dass Tempo 30-Schilder z.T. schon ausgeblichen sind.

GV Herr Wiesner informierte darüber, dass ein entsprechender Austausch bereits vorbereitet wird.

Beschlussvorschlag / Abstimmung: Keine

AV Herr Horrelt bedankte sich bei den Teilnehmern an der öffentlichen Sitzung und beendete diese um 21:07 Uhr.



Vorsitzender



Protokollführer